



GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO
DIRECCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACION

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCION FISICA DE LOS TRABAJOS
CONTRATO No. D-PDR-15-TIJ-EP-163

QUE SE FORMULA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL **ARTÍCULO 64** PÁRRAFO PRIMERO DE LA **LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y EL ARTICULO 166** DE SU REGLAMENTO EN VIGOR, PARA FORMALIZAR LA RECEPCIÓN FISICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO NÚMERO D-PDR-15-TIJ-EP-163.

EN LA CIUDAD DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, SIENDO LAS **11:00 HORAS**, DEL DIA **18 DE AGOSTO DE 2017**, EN EL ACTO DE ENTREGA Y RECEPCION FISICA DE LOS TRABAJOS, SE REUNIERON EN EL LUGAR DE LOS TRABAJOS, LAS PERSONAS FISICAS Y/O MORALES Y SERVIDORES PUBLICOS, CUYOS NOMBRES, CARGOS Y REPRESENTACIONES SE DESCRIBEN A CONTINUACION:

EL ARQ. EVANIBALDO FRANCO LEYVA, RESIDENTE DE OBRA, Y EL ING. RICARDO SALAZAR JUAREZ, JEFE DE CONSTRUCCION, FUNCIONARIOS PUBLICOS DESIGNADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO, LOS CUALES SE ENCUENTRAN INSCRITOS A LA DIRECCION DE OBRAS DE EDIFICACION, ASI COMO EL ING. LUIS AMADOR HERNANDEZ FONSECA, REPRESENTANTE LEGAL DE LUVIER INGENIERIA, S. DE R.L. DE C.V.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN:

10010054305 PRIMERA ETAPA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL GIMNASIO PARA LAS DISCIPLINAS DE COMBATE EN TIJUANA (COLONIA MARIANO MATAMOROS), TIJUANA, B.C.

CONSTRUCCION DE UN GIMNASIO A BASE DE TRABAJOS PRELIMINARES EN TERRACERIAS, CIMENTACION CON ZAPATAS AISLADAS, CORRIDA Y DE LINDERO, FIRME DE 10 CMS DE ESPSOR ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/8-8 Y CONCRETO F'C=210 KG/CM2, ESTRUCTURA DE ACERO, MUROS A BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CMS, CASTILLOS Y CERRAMIENTOS DE CONCRETO ARMADO, CUBIERTA DE MULTYPANEL DE 4", INSTALACION ELECTRICAS E HIDROSANITARIAS, CONSTRUCCION DE MODULOS SANITARIOS A BASE DE MUROS DE BLOCK Y CUBIERTA DE LOSACERO CON STEEL DECK, PLAFOND RIGIDO, ACABADOS A BASE DE AZULEJO Y LOSETAS DE DIFERENTES MODELOS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MUEBLES SANITARIOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS E HIDROSANITARIAS.

AMPLIACION DE META:

PARA LA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO SE ADICIONAN TRABAJOS DE INSTALACIONES ELECTRICAS DE CONJUNTO TALES COMO ALIMENTADORES, CENTRO DE CARGA, SUBESTACION ELECTRICA, REGISTROS, ASI MISMO ALIMENTADORES Y DESCARGAS HIDROSANITARIOS DEL GIMNASIO DE COMBATE, ASI MISMO LA CONSTRUCCIÓN DEL ESTACIONAMIENTO CON CONCRETO ASFALTICO, BANQUETAS, GUARNICIONES, SEÑALAMIENTO VERTICAL Y HORIZONTAL E ILUMINACION EXTERIOR, DE IGUAL MANERA LA CONSTRUCCION DE BARDA PERIMETRAL Y CERCO METALICA, RECUBRIMIENTO DE TALUD CON DOVELAS Y ESCALERAS DE CONCRETO ARMADO CON BARANDALES METALICOS, SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGOS DE ACONDICIONAMIENTO.

I.- EL IMPORTE CONTRACTUAL INCLUYENDO LOS CONVENIOS REALIZADOS Y AJUSTES DE COSTOS CORRESPONDIENTES DEL CONTRATO NO. **D-PDR-15-TIJ-EP-163**, ES \$ **16'113,033.64** PESOS (DIECISEIS MILLONES CIENTO TRECE MIL TREINTA Y TRES PESOS 64/100M.N.) INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

DESGLOSADO DE LA SIGUIENTE MANERA:

1.- IMPORTE DEL CONTRATO CON IVA:	\$ 8'542,827.31
2.- IMPORTE TOTAL CONVENIDO CON IVA (importe del último convenio):	\$ 16'113,033.64
3.- IMPORTE DE AJUSTE DE COSTOS:	\$ 0.00
4.- TOTAL:	\$ 16'113,033.64



GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO

DIRECCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACION

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCION FISICA DE LOS TRABAJOS
CONTRATO No. D-PDR-15-TIJ-EP-163

II.- EL PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS ES EL SIGUIENTE:

CONFORME AL PERIODO DE CONTRATO	
1.- FECHA DE INICIO:	11 DE ENERO DE 2016
2.- FECHA DE TERMINACION:	09 DE MAYO DE 2016
3.- PLAZO DE EJECUCION:	120 DIAS

CONFORME AL PERIODO REAL DE EJECUCION	
1.- FECHA DE INICIO:	11 DE ENERO DE 2016
2.- FECHA DE TERMINACION:	28 DE JULIO DE 2017
3.- PLAZO DE EJECUCION:	267 DIAS

III.- CONVENIOS REALIZADOS:

1.- NUMERO:	1 (UNO)
2.- OBJETO DEL CONVENIO:	SE MODIFICAN CANTIDADES EN CONCEPTOS DE OBRA NORMAL, EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS, INCREMENTANDO EL MONTO DEL CONTRATO Y AMPLIANDO EL PLAZO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS
3.- TIPO DE CONVENIO:	MODIFICATORIO NO. 01
4.- FECHA:	12 DE ENERO DE 2016
5.- PLAZO DE EJECUCIÓN MODIFICADO:	11 DE ENERO DE 2016 AL 23 DE MAYO DE 2016
6.- MONTO MODIFICADO C/ I. V. A.:	\$ 9'676,633.68

1.- NUMERO:	2 (DOS)
2.- OBJETO DEL CONVENIO:	SE DIFIERE LA FECHA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS, DEBIDO A LA SUSPENSIÓN TEMPORAL DE LA OBRA
3.- TIPO DE CONVENIO:	REANUDACION DE LOS TRABAJOS
4.- FECHA:	14 DE ABRIL DE 2016
5.- PLAZO DE EJECUCIÓN MODIFICADO:	11 DE ENERO DE 2016 AL 05 DE JULIO DE 2016
6.- MONTO MODIFICADO C/ I. V. A.:	\$ 9'676,633.68

1.- NUMERO:	3 (TRES)
2.- OBJETO DEL CONVENIO:	SE MODIFICAN CANTIDADES DE OBRA NORMAL Y SE INCLUYE CONCEPTOS DE OBRA EXTRAORDINARIA EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS, SIN MODIFICAR EL MONTO TOTAL DEL CONTRATO Y SE AMPLIA EL PLAZO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS
3.- TIPO DE CONVENIO:	ADICIONAL NO.1
4.- FECHA:	30 DE JUNIO DE 2016
5.- PLAZO DE EJECUCIÓN MODIFICADO:	11 DE ENERO DE 2016 AL 02 DE AGOSTO DE 2016
6.- MONTO MODIFICADO C/ I. V. A.:	\$ 9'676,633.68



GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO

DIRECCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACION

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCION FISICA DE LOS TRABAJOS
CONTRATO No. D-PDR-15-TIJ-EP-163

1.- NUMERO:	4 (CUATRO)
2.- OBJETO DEL CONVENIO:	SE DIFIERE LA FECHA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS, DEBIDO A LA SUSPENSIÓN TEMPORAL DE LA OBRA
3.- TIPO DE CONVENIO:	REANUDACION DE LOS TRABAJOS
4.- FECHA:	14 DE ABRIL DE 2017
5.- PLAZO DE EJECUCIÓN MODIFICADO:	11 DE ENERO DE 2016 AL 14 DE ABRIL DE 2017
6.- MONTO MODIFICADO C/ I. V. A.:	\$ 9'676,633.68

1.- NUMERO:	5 (CINCO)
2.- OBJETO DEL CONVENIO:	SE MODIFICAN CANTIDADES DE OBRA NORMAL Y CONCEPTOS DE OBRA EXTRAORDINARIA EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS, INCREMENTANDO EL MONTO TOTAL DEL CONTRATO Y SE AMPLIA EL PLAZO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS
3.- TIPO DE CONVENIO:	ADICIONAL NO.2
4.- FECHA:	14 DE ABRIL DE 2017
5.- PLAZO DE EJECUCIÓN MODIFICADO:	11 DE ENERO DE 2016 AL 06 DE JUNIO DE 2017
6.- MONTO MODIFICADO C/ I. V. A.:	\$ 16'113,033.64

1.- NUMERO:	6 (SEIS)
2.- OBJETO DEL CONVENIO:	SE MODIFICAN CANTIDADES DE OBRA NORMAL, SE INCLUYE CONCEPTOS DE OBRA EXTRAORDINARIA EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS, INCREMENTANDO EL PLAZO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS
3.- TIPO DE CONVENIO:	ADICIONAL NO.3
4.- FECHA:	29 DE MAYO DE 2017
5.- PLAZO DE EJECUCIÓN MODIFICADO:	11 DE ENERO DE 2016 AL 14 DE JULIO DE 2017
6.- MONTO MODIFICADO C/ I. V. A.:	\$ 16'113.033.64

1.- NUMERO:	7 (SIETE)
2.- OBJETO DEL CONVENIO:	SE MODIFICAN CANTIDADES DE OBRA NORMAL Y EXTRAORDINARIA EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS, INCREMENTANDO EL PLAZO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS
3.- TIPO DE CONVENIO:	ADICIONAL NO.4
4.- FECHA:	14 DE JULIO DE 2017
5.- PLAZO DE EJECUCIÓN MODIFICADO:	11 DE ENERO DE 2016 AL 28 DE JULIO DE 2017
6.- MONTO MODIFICADO C/ I. V. A.:	\$ 16'113.033.64



GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO
DIRECCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACION

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCION FISICA DE LOS TRABAJOS
CONTRATO No. D-PDR-15-TIJ-EP-163

IV.-SUSPENSION TEMPORAL DE LOS TRABAJOS: DEBIDO A CAUSAS NO IMPUTABLES AL CONTRATISTA, LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO ORDENO UNA PRIMERA SUSPENSION TEMPORAL DE LOS TRABAJOS POR UN PERIODOD DE 43 DIAS NATURALES, COMPRENDIDOS DEL 01 DE MARZO DE 2016 AL 12 DE ABRIL DE 2016, UNA SEGUNDA SUPENSION TEMPORAL POR UN PERIODO DE 255 DIAS NATURALES COMPRENDIDOS DEL 02 DE AGOSTO DE 2016 AL 13 DE ABRIL DE 2017, LO CUAL TUVO COMO CONSECUENCIA EL DIFERIMIENTO DE LA FECHA DE TERMINACION, TAL COMO QUEDO ASENTADA EN EL ACTA CIRCUNSTANCIADA DE FECHA 03 DE MARZO DE 2016 Y 02 DE AGOSTO DE 2016.

V.- RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES O DE GASTOS APROBADOS A LA FECHA, ASÍ COMO LOS PENDIENTES DE AUTORIZACIÓN:

ESTIMACIONES									
NO.	IMPORTE	AMORTIZACION	SUBTOTAL	16% IVA	TOTAL	FACTURA	FECHA	PERIODOS	
ANTICIPO	\$2'209,351.89		\$2'209,351.89	\$353,496.30	\$2'562,848.19	A276	11-ENE-16	*	*
NO. 01	\$344,957.12	\$103,487.14	\$241,469.98	\$38,635.20	\$280,105.18	A292	6-MAY-16	11-ENE-16	31-ENE-16
NO. 02	\$728,390.09	\$218,517.03	\$509,873.06	\$81,579.69	\$591,452.75	A293	6-MAY-16	1-FEB-16	29-FEB-16
NO. 03	\$253,858.17	\$76,157.45	\$177,700.72	\$28,432.12	\$206,132.83	A318	11-JUL-16	13-ABR-16	30-ABR-16
NO. 04	\$959,104.03	\$287,731.21	\$671,372.82	\$107,419.65	\$778,792.47	A319	11-JUL-16	1-MAY-16	15-MAY-16
NO. 05	\$1'735,590.63	\$520,677.19	\$1'274,913.45	\$194,386.15	\$1'409,299.60	A359	09-NOV-16	16-MAY-16	31-MAY-16
NO. 06	\$620,844.30	\$186,253.29	\$434,591.01	\$69,534.56	\$504,125.57	A360	09-NOV-16	1-JUN-16	30-JUN-16
NO. 01 EXT	\$1'666,386.09	\$499,915.83	\$1'166,470.26	\$186,635.24	\$1'353,105.50	A361	09-NOV-16	1-JUL-16	15-JUL-16
NO. 07	\$918,230.99	\$275,469.30	\$642,761.69	\$102,841.87	\$745,603.56	A362	11-NOV-16	16-JUL-16	23-JUL-16
NO. 08	\$760,860.39	\$41,143.45	\$719,716.94	\$115,154.71	\$834,871.65	A363	11-NOV-16	24-JUL-16	31-JUL-16
NO. 02 EXT	\$353,702.72	0.00	\$353,702.72	\$56,592.44	\$410,295.16	A365	11-NOV-16	1-AGO-16	2-AGO-16
ANTICIPO 2	\$1'664,586.20	0.00	\$1'664,586.20	\$266,333.79	\$1'930,919.99	A408	08-MAY-17	*	*
NO. 09	\$533,234.30	\$159,970.29	\$373,264.01	\$59,722.24	\$432,986.25	A415	26-JUN-17	14-ABR-17	30-ABR-17
NO. 03 EXT	\$800,197.03	\$240,059.11	\$560,137.92	\$89,622.07	\$649,759.99	A416	26-JUN-17	1-MAY-17	31-MAY-17
NO. 04 EXT	\$1'288,573.49	\$386,572.05	\$902,001.44	\$144,320.23	\$1'046,321.67	A419	10-JUL-17	1-JUN-17	15-JUN-17
NO. 05 EXT	\$609,063.65	\$182,719.10	\$426,344.55	\$68,215.13	\$494,559.68	A423	14-JUL-17	16-JUN-17	30-JUN-17
	\$11'572,993.00	\$3'178,672.42	\$12'268,258.66		\$14'231,180.06				

EL ARQ. EVANIBALDO FRANCO LEYVA, RESIDENTE DE SUPERVISION DESIGNADO POR LA DEPENDENCIA INFORMA, QUE ESTA PENDIENTE LA REVISIÓN DE LAS ESTIMACIONES POR \$1'881,853.58 PESOS M.N., MOTIVO POR EL CUAL SE COMPROMETE EL ING. LUIS AMADOR HERNANDEZ FONSECA A ENTREGAR LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA CONTINUAR CON LA REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN DEL PAGO.



GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO
DIRECCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACION

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCION FISICA DE LOS TRABAJOS
CONTRATO No. D-PDR-15-TIJ-EP-163

VI.- EL ING. LUIS AMADOR HERNANDEZ FONSECA, REPRESENTANTE LEGAL DE LUVIER INGENIERIA, S. DE R.L. DE C.V., EMPRESA RESPONSABLE DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS, HACE ENTREGA A LA RESIDENCIA DE OBRA DE LA SIDUE, LOS DOCUMENTOS RELATIVOS A MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTIA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, LOS CUALES SE ENLISTAN A CONTINUACION:

- 1.- GARANTIA POR ESCRITO DE LAMPARA INSTALADAS COMO;
 - LAMPARA TIPO WALLPACK MCA LITHONIA MOD. OLW14 M2
 - LAMPARA MCA LITHONIA CAT. KAD 400M R2 SPD04 LP1
 - LAMPARA DE EMERGENCIA MCA LITHONIA CAT. ELM2H
 - LAMPARA INDUSTRIAL MCA LITHONIA CAT THS 175M A16 GL 120 RLB
 - LAMPARA FLOURESCENTE 2'X2' MCA LITHONIA CAT 2PM0 GB 2U31 12 120 GEB
- 2.- UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO MCA TRANE MOD FB4060-3
- 3.- EXTRACTOR DE AIRE MCA DAYTON MOD. 7H132
- 4.- TRANSFORMADOR TIPO COSTA 75 KVA
- 5.- EQUIPOS DEL SISTEMA DE BOMBEO PARA EL EDIFICIO INSTALADOS COMO;
 - BOMBA CENTRIFUGA FPS 3HP
 - TANQUE PRESURISADOR 119 GAL
 - CISTERNA DE FIBRA DE VIDRIO 2800 LTS
- 6.- CALIDAD DEL PRODUCTO XGRASS RUBBER SURFACING

VII.- DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA, Y EL ULTIMO PARRAFO DEL **ARTICULO 166** DE SU **REGLAMENTO**, EL CONTRATISTA HACE ENTREGA DE LA GARANTÍA PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, DE LOS **VICIOS OCULTOS** Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, MEDIANTE LA FIANZA NO. **3807-08901-8** DE **AFIANZADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V.**, POR UN MONTO DE \$ **1'611,303.36** PESOS (UN MILLON SEISCIENTOS ONCE MIL TRESCIENTOS TRES PESOS 36/100 M.N.).



BAJACALIFORNIA
GOBIERNO DEL ESTADO

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO
DIRECCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACION

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCION FISICA DE LOS TRABAJOS
CONTRATO No. D-PDR-15-TIJ-EP-163

PARA CONSTANCIA DEL MISMO, SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA Y SABEDORES DE SU ALCANCE Y CONTENIDO, FIRMAN EN ESTA LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN, EN EL MUNICIPIO DE TIJUANA, B.C. A LOS 18 DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIEZ Y SIETE.

POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Y DESARROLLO URBANO

ARQ. EVANIBALDO FRANCO LEYVA
RESIDENTE DE OBRA

ING. RICARDO SALAZAR JUAREZ
JEFE DE CONSTRUCCION

POR EL CONTRATISTA

ING. LUIS AMADOR HERNANDEZ FONSECA
REPRESENTANTE LEGAL
LUVIER INGENIERIA, S. DE R.L. DE C.V.